



## RELATÓRIO DE VISTORIA

❖ **IMÓVEL VISTORIADO**

Lote 17 da quadra 07 – Área industrial do Loteamento Novo Horizonte.

❖ **ENDEREÇO DO IMÓVEL**

Rua B.

❖ **PROPRIETÁRIO**

Município de Cedro do Abaeté-MG / Prefeitura Municipal.

❖ **DATA DA VISTORIA**

12 de julho de 2024.

❖ **OBJETIVO DA VISTORIA**

Levantamento quantitativo e qualitativo do imóvel para fins de Celebração de Cessão Pública a terceiros interessados.

❖ **ÁREA**

959,01m<sup>2</sup>.

❖ **RELATÓRIO**

Trata-se de vistoria realizada no lote 17, da quadra 07, área industrial do Loteamento Novo Horizonte para fins de Celebração de Cessão Pública do referido imóvel a terceiros interessados. O imóvel possui área de 959,01m<sup>2</sup> (novecentos e cinquenta e nove metros quadrados e um centésimo do metro quadrado) e perímetro de 124,30m (cento de vinte e quatro metros e trinta centímetros). A via é pavimentada, não possui abastecimento de água, a rede elétrica está em execução e não possui sistema de captação e tratamento de esgoto. O terreno está cercado e não possui benfeitoria, estando coberto de vegetação natural.

Seguem anexas fotografias do imóvel e croqui de localização.

Cedro do Abaeté-MG, 12 de julho de 2024.

---

**LORENA CÁSSIA GONTIJO DE GOUVEIA REIS**  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA: 238.538/D

---

**ENGENHARIA E FISCALIZAÇÃO**



Imagem 01: Croqui de localização.

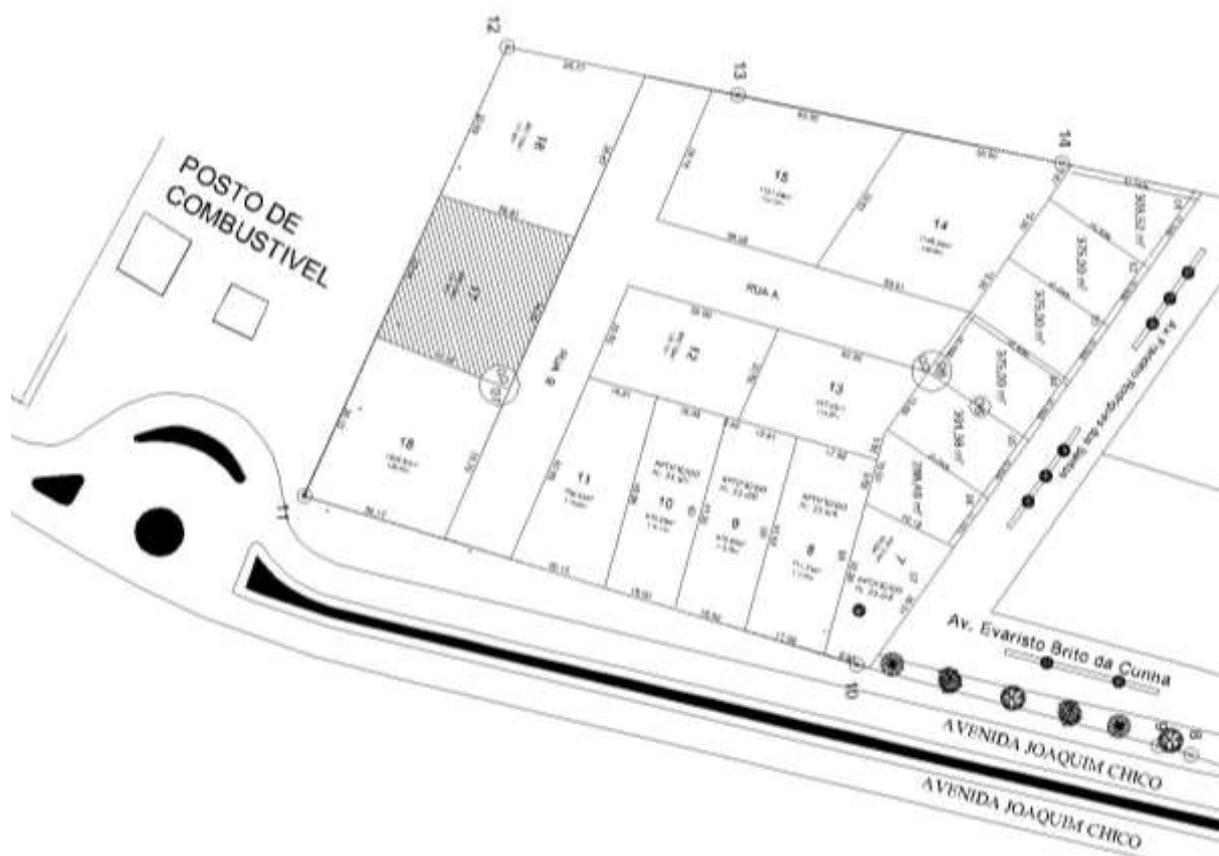


Imagem 02: Croqui de localização.

### ENGENHARIA E FISCALIZAÇÃO

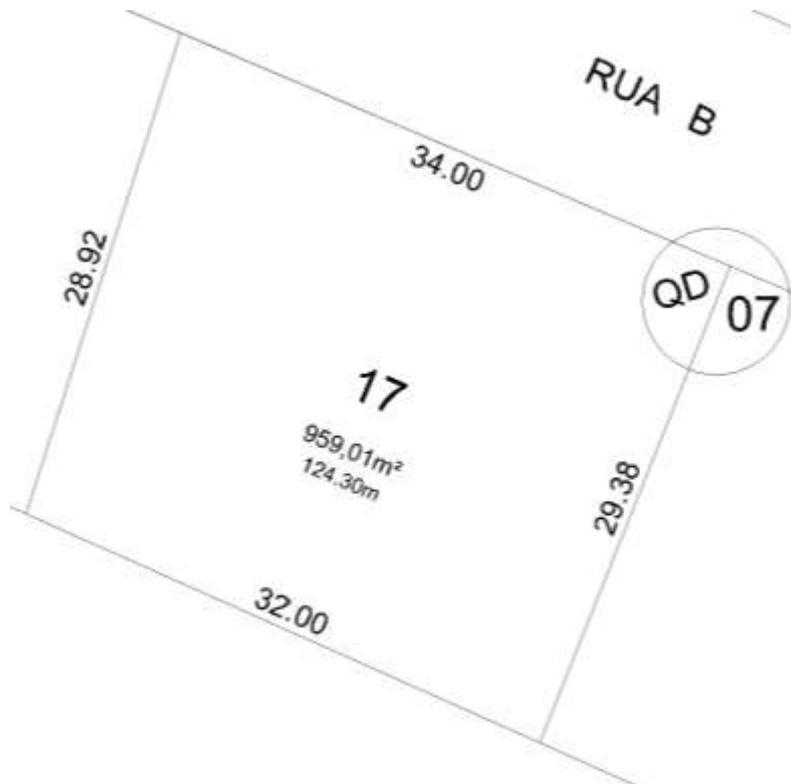


Imagem 03: Metragem do lote.



Imagem 04: Rua B, entrada do terreno a esquerda.

### ENGENHARIA E FISCALIZAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO DO ABAETÉ  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.296.657/0001-03



*Imagem 05: Terreno vistoriado.*

---

**ENGENHARIA E FISCALIZAÇÃO**

Rua Coronel José Lobato, 879 – Centro – Cedro do Abaeté/MG – CEP: 35624-000  
E-mail: [engenharia@cedrodoabaete.mg.gov.br](mailto:engenharia@cedrodoabaete.mg.gov.br) – Telefone: (37)9 9805-4536